

◆ 建売住宅情報 ◆

便利な立地、
サザンタウンやはばagain内

敷地面積	184.11㎡(55.7坪)
延床面積	114.27㎡(34.5坪)
1F延床面積	67.90㎡(20.5坪)
2F延床面積	46.37㎡(14.0坪)

土地
建物 **3,890万円**

家具・ウッドデッキ・物置・外構含む
(消費税込 諸費用別途)



モデルハウス 分譲中!

これからの岩手に求められる
高性能住宅!

全館空調
年中・家中、同じ室温♪
断熱性能7
室内気温を保つ快適性♪
制振装置MER
地震の揺れを最大48%吸収



map



details



ランドリールーム



ファミリー
クローゼット



スタディコーナー



主寝室



2間続きの洋室

【物件概要】■物件の所在地：紫波郡矢巾町大字南矢幅第9地割77-15 ■交通の利便：JR東日本矢幅駅東口徒歩19分 ■建物延面積：114.27㎡+物置面積3.17㎡ ■建物の建築年月日：2024年8月28日 ■取引態様：売主 ■引渡可能年月：即時

◆ 土地情報 ◆

ロイヤルシティ西見前II

盛岡市西見前13地割

閑静な住宅街・見前南小学校徒歩4分

全2区画

●建築条件なし
●仲介手数料なし

区画1	181.63㎡(54.94坪)	1,407万円
区画10	183.21㎡(55.42坪)	1,395万円

【物件概要/区画1、区画10共通】■物件の所在地：盛岡市西見前13地割内 ■交通の利便：岩手県交通「都南病院前」バス停620m(徒歩8分) ■私道負担面積：無し ■地目：宅地 ■用途地域：第一種低層住居専用地域 ■建蔽率：40% (角地緩和により50%) ■容積率：80% ■分譲地内道路の幅員：公道6m ■主たる設備の概要：水道：盛岡市公営 下水道：公共下水 ガス：個別プロパン ■取引態様：売主



La villa 高田II

矢巾町大字高田

国道4号線へのアクセス良好

ラスト1区画

●建築条件なし
●仲介手数料なし

A	173.24㎡(52.40坪)	918万円
B	済	

【物件概要】■物件の所在地：紫波郡矢巾町大字高田第12地割内 ■交通の利便：岩手県交通「北高田」バス停170m(徒歩3分) ■私道負担面積：なし ■地目：宅地 ■用途地域：第一種低層住居専用地域 ■建蔽率：40% ■容積率：80% ■道路の幅員：公道5.1m ■主たる設備の概要：水道：矢巾町公営 下水道：公共下水 ガス：集中プロパン ■取引態様：売主



その他、売地
物件多数ござ
います！
お気軽にお問
合せ下さい。



キョウワホーム

株式会社協和 盛岡支店 〒028-3601紫波郡矢巾町高田11-4-8

TEL019-698-2424

※広告有効期限：令和8年3月31日

■国土交通大臣(般-5)第25309号 ■宅地建物取引業許可 国土交通大臣(3)第8571号 ■(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者